

TRIBUNALE DI GENOVA

ILL.MO SIG. PRESIDENTE

Istanza di autorizzazione alla notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c.

I sottoscritti Avv.ti Carlo Ciaravino (C.F. CRVCRL59P01D969Z – domicilio digitale pec avv.carlociaravino@legalpec.eu) e Simona Re (C.F. REXSMN75LD969E, domicilio digitale pec avv.simonare@legalpec.eu) con studio in Genova Via Granello 5/12, quali difensori della Sig.ra **Paola Vezil**, C.F. VZLPLA52M69D969N, in forza di procura alle liti in calce al ricorso ex art. 1159 bis c.c. introduttivo del procedimento RGNR 1601/2023 nanti il Tribunale di Genova

premessò che

A) in data 21/6/2023 l'Ill.mo Presidente autorizzava la notifica per pubblici proclami del ricorso ex art. 1159 bis c.c. (procedimento R.G. 4238/2023), del decreto di fissazione di udienza, e del decreto in data 30/4/2024 relativi al procedimento R.G. 1601/2023 nei confronti di Pitto Benedetta detta Luigia fu Giacomo detto Rissotto nata a Genova il 19/2/1892, intestataria catastale dell'immobile sito nel Comune di Genova e censito al Catasto Terreni del Comune di Genova: Sez. 6, Foglio 16, mappale 71, fabbricato rurale, superficie catastale 42mq, ritenendo la notificazione nei modi ordinari praticamente impossibile in quanto tale proprietaria non risulta iscritta nel Comune in cui è sito il bene immobile sopraindicato e non risultano altri dati utili per l'identificazione della Sig.ra Pitto Benedetta detta Luigi fu Giacomo detto Rissotto o dei suoi aventi causa;

B) successivamente il G.O.P. Dott.ssa Chiara Daniela Fioravanti, a scioglimento della riserva assunta all'udienza del 14/10/2024, emetteva in data 24/10/2024 decreto di accoglimento della domanda di usucapione, già affiso all'Albo del Tribunale di Genova in data 15/11/2024 e all'Albo Pretorio del Comune di Genova in data 18/11/2024, del seguente tenore letterale:

“Il G.O.P. Dott.ssa Chiara Daniela Fioravanti



letti gli atti,

rilevato che parte ricorrente ha adempiuto le formalità di legge;

rilevato che avverso la richiesta di proprietà non è stata interposta opposizione alcuna;

ritenuto che le prove raccolte e la documentazione prodotta hanno confermato l'assunto di parte ricorrente

DECRETA

ai fini e per gli effetti di cui all'art. 1159 bis c.c. che è riconosciuta la proprietà esclusiva di **PAOLA VEZIL (VZLPLA52M69D969N)**

nata a GENOVA (GE) e residente in via Crocetta di Apparizione 78 in Genova

relativamente al seguente bene immobile sito nel Comune di Genova e iscritto:

al Catasto Terreni del Comune di Genova al Foglio 16, mappale 71, fabbr. rurale, superficie 42 mq,

R.A. 0,00, R.D. € 0,00;

ORDINA

che il presente decreto sia notificato, a cura dell'istante, agli intestatari/eredi, nonché affisso all'Albo del Tribunale di Genova ed all'Albo Pretorio del Comune di Genova per giorni 90

AUTORIZZA

la trascrizione del presente decreto nei Registri Immobiliari di Genova, su regolare richiesta dell'istante, con esonero del Conservatore dei Registri medesimi da ogni responsabilità, se entro 60 giorni dalla scadenza del termine delle notifiche ed affissioni non sia proposta opposizione contro il decreto stesso.

Si comunichi.

Genova, 24/10/2024

Il G.O.P.

Dott.ssa Chiara Daniela Fioravanti

D) In considerazione della difficoltà di individuare gli intestatari dell'immobile di causa dal momento che la Sig.ra Pitto Benedetta detta Luigia fu Giacomo detto Rissotto non risulta



iscritta nel Comune in cui è sito il bene immobile sopraindicato e non risultano altri dati utili per l'identificazione della medesima o dei suoi aventi causa è interesse dell'istante chiedere di essere autorizzata a notificare il decreto di cui sopra mediante notificazione per pubblici proclami come già avvenuto per gli atti indicati al punto A) riguardanti lo stesso procedimento R.G. 1601/2023 nati il Tribunale di Genova;

chiedono

alla S.V. Ill.ma di autorizzare la notifica del presente decreto ex L. 10/5/1976 N. 346 – art. 1159 bis c.c. per pubblici proclami ai sensi dell'art. 150 c.p.c. indicando i modi e i tempi che riterrà più opportuni.

Si producono: 1) decreto ex L. 10/5/1976 n. 346 – Art. 1159 bis c.c. con relative affissioni all'Albo del Tribunale di Genova e all'Albo Pretorio del Comune di Genova.

Genova, 10 gennaio 2025.

Avv. Carlo Ciaravino

Avv. Simona Re



N. R.G. 227/2025



TRIBUNALE DI GENOVA

PRESIDENZA

Il Presidente del Tribunale

Letta l'istanza che precede con la quale

VEZIL Paola rappresentata dai difensori avv. RE Simona a CIARAVINO Carlo ha chiesto l'autorizzazione alla notificazione per pubblici proclami, per le ragioni specificate nell'istanza medesima, del decreto emesso in data 24.10.2024 dal GOP Chiara Daniela Fioravanti in accoglimento della domanda di usucapione nei confronti di

PITTO Benedetta detta Luigia fu Giacomo detto Rissotto nata a Genova il 19.2.1892

Relativamente al seguente immobile ubicato in località Apparizione iscritto nel catasto Terreni del Comune di Genova sez. 6, Foglio 16 mappale 71, fabb. Rurale, superficie 42 mq. R.A. 0,00, R.D. € 0,00

sentito il P.M., che nulla oppone;

ritenuto che per quanto riguarda l'intestatario del bene sopra descritto

PITTO Benedetta detta Luigia fu Giacomo detto Rissotto nata a Genova il 19.2.1892 la notificazione nei modi ordinari appare praticamente impossibile tenuto conto della "somma difficoltà", se non addirittura dell'oggettiva impossibilità di procedere per le vie ordinarie: infatti tale proprietaria catastale non risulta iscritti nel comune in cui è



siti il bene immobili sopra indicato e non risultano altri dati utili per la sua identificazione o degli aventi causa.

Che pertanto l'istanza merita accoglimento:

visti gli artt. 150 cpc e 50 disp. att. Cpc

AUTORIZZA

la notifica per pubblici proclami del decreto emesso in data 24.10.2024 dal GOP Chiara Daniela Fioravanti di accoglimento della domanda usucapione nei confronti di

PITTO Benedetta detta Luigia fu Giacomo detto Rissotto nata a Genova il 19.2.1892

DISPONE

che copia di tale istanza, previa apposizione del presente decreto in calce all'originale, sia affisso a cura dell'istante nella Casa comunale del Comune di GENOVA pubblicato sul sito web del tribunale di Genova (sezione pubblici proclami) e che un estratto di esso sia inserito nella G.U. della Repubblica ai sensi dell'art. 150 c. 2 CPC

Genova, 24 gennaio 2025

Il Presidente del Tribunale
Enrico RAVERA

