

Avv. Paolo Franceschi
Piazza Colombo, n. 2/12
16121 GENOVA
Tel. 010.5950022 – Fax 010.8561832
email: paolo.franceschi@franceschilex.it
PEC: paolo.franceschi@ordineavvgenova.it

TRIBUNALE CIVILE DI GENOVA

ISTANZA PER AUTORIZZAZIONE A NOTIFICARE PER PUBBLICI

PROCLAMI (art. 150 c.p.c.)

Il sottoscritto Avv. Paolo Franceschi, procuratore e difensore del Sig. **Osvaldo Conio** nel procedimento per usucapione introdotto con ricorso ex art. 702 bis c.p.c. e art. 1158 cod. civ., come da procura alle liti in atti,

PREMESSO CHE

- il ricorso di cui all'epigrafe veniva depositato telematicamente in data 25 ottobre 2021 presso il Tribunale di Genova (**allegato n. 01**);
- il suddetto ricorso è attualmente in fase di assegnazione;
- le particelle oggetto del ricorso (**allegato dal n. 02 al n. 07**) risultano intestate ad alcuni soggetti, nello specifico ai Signori **Agnese Isola, Candido Isola (nato il 20 ottobre 1905), Candido Isola (nato il 20 ottobre 1915), Elena Barbieri, Maria Clorinda Barbieri, Vittorio Barbieri, Andrea Conio, Gio Batta Conio e Luigi Isola (nato il 4 ottobre 1943)**, di cui si sono perse le tracce, sicché non è dato sapere chi siano e dove risiedano, se siano in vita o nel frattempo deceduti e chi siano e se siano ancora in vita gli eventuali eredi (**allegato n. 08**);
- pertanto, per la difficoltà ad identificare tutti i destinatari, risulta sommamente difficile procedere con la notificazione nei modi ordinari, rendendo non solo opportuna ma necessaria la notificazione per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c.,

CHIEDE

che la S.V. voglia autorizzare la notificazione per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. dell'atto introduttivo del procedimento e dell'emanando pedissequo de-



creto di fissazione dell'udienza, indicando altresì i modi più opportuni per portare l'atto a conoscenza degli altri interessati mediante apposizione del relativo decreto in calce alla copia conforme del ricorso ex art. 702 *bis* c.p.c. art. 1158 cod. civ.

Si allega:

- 01) Ricorso ex art. 702 *bis* c.p.c. e art. 1158 cod. civ. depositato presso il Tribunale di Genova in data 25 ottobre 2021.
- 02) Visura catastale del fabbricato iscritto al N.C.U. del Comune montano di Rovegno (GE) **Fg. 72, Particella 699, Categoria C/2, Classe U, Consistenza 4mq, Superficie catastale Totale 6mq, Rendita Euro 3,31.**
- 03) Visura catastale del terreno iscritto al Catasto Terreni. del Comune montano di Rovegno (GE) **Fg. 26, Particella 503, Categoria area urbana, Consistenza 20mq.**
- 04) Visura catastale del fabbricato iscritto al N.C.U. del Comune montano di Rovegno (GE) **Fg. 26, Particella 471, Categoria A/4, Classe 1, Consistenza 2,5 vani, Superficie catastale Totale 39 mq – Totale escluse aree scoperta**: 39mq, Rendita Euro 50,35.**
- 05) Visura catastale del terreno iscritto al Catasto Terreni del Comune montano di Rovegno (GE), **Fg. 72, Particella 706, Qualità Seminativo, Classe 2, Consistenza are 01 ca 63, Reddito Dominicale Euro 0,51, Reddito Agrario Euro 0,63.**
- 06) Visura catastale del terreno iscritto al Catasto Terreni del Comune montano di Rovegno (GE), **Fg. 26, Particella 46, Qualità Seminativo, Classe 2, Consistenza are 00 ca 73, Superficie catastale Totale 6mq, Reddito Dominicale Euro 0,23 L. 438, Reddito Agrario Euro 0,28 L. 548.**
- 07) Visura catastale del terreno iscritto al Catasto Terreni del Comune montano di Rovegno (GE), **Fg. 26, Particella 156, Qualità Seminativo,**



Classe 2, Consistenza are 01 ca 19, Reddito Dominicale Euro 0,37 L.

714, Reddito Agrario Euro 0,46 L. 893.

08) Certificati anagrafici rilasciati dal Comune montano di Rovegno (GE) in data 12 luglio 2021 e 10 agosto 2021.

Genova, 27 ottobre 2021

Avv. Paolo Franceschi



N. R.G. 8451/2021



TRIBUNALE DI GENOVA

PRESIDENZA

Il Presidente del Tribunale

Letta l'istanza che precede con la quale

CONIO Osvaldo rappresentato dal difensore avv. Paolo Franceschi ha chiesto l'autorizzazione alla notificazione per pubblici proclami, per le ragioni specificate nell'istanza medesima, del ricorso per usucapione nei confronti di ISOLA Agnese ved. ISOLA, ISOLA Candido nato il 20.10.1905, ISOLA CANDIDO nato il 20.10.1915, ISOLA Luigi nato il 4.10.1943, BARBIERI Elena, BARBIERI Maria Clorinda, BARBIERI Vittorio, CONIO Andrea e CONIO Gio Batta intestatari catastali dei beni di seguito per ciascun convenuto indicati

1) **Sig.ri Agnese Isola ved. Isola, Candido Isola nato il 20 ottobre 1905, Candido Isola nato il 20 ottobre 1915, Luigi Isola nato il 4 ottobre 1943**, in relazione al seguente immobile:

-) immobile iscritto al Catasto Terreni del Comune di Rovegno (GE) e precisamente: Foglio 26, Particella 46, Qualità Seminativo, Classe 2, Superficie (mq) are 00, ca 73, Reddito Dominicale Euro 0,23 – L. 438, Reddito Agrario Euro 0,28, L. 548.

2) **Sig.ri Elena Barbieri, Maria Clorinda Barbieri e Vittorio Barbieri**, in relazione al seguente immobile:

-) immobile iscritto al Catasto Terreni del Comune di Rovegno (GE) e precisamente: Foglio 26, Particella 156, Qualità Seminativo, Classe 2, Superficie (mq) are 01, ca 19, Reddito Dominicale Euro 0,37 – L. 714, Reddito Agrario Euro 0,46, L. 893.

3) **Sig.ri Andrea Conio, Gio Batta Conio** in relazione al seguente immobile:



-) immobile iscritto al Catasto Fabbricati del Comune di Rovegno (GE) Firmato Da: Paolo Franceschi Emesso Da: InfoCert Firma Qualificata 2 Serial#: 106938d 2 e precisamente: Foglio 26, Particella 471, Categoria A/4, Classe 1, Consistenza 2,5 vani, Superficie Catastale Totale: 39 mq, Totale escluse aree scoperte: 39mq, Rendita Euro 50,35.

sentito il P.M., che nulla oppone;

ritenuto che in effetti la notificazione nei modi ordinari appare praticamente impossibile tenuto conto della "somma difficoltà", se non addirittura dell'oggettiva impossibilità, di individuazione dei soggetti intestatari dei beni di cui, come risulta dalla documentazione prodotta (doc. 8) non si hanno più notizie sulla loro residenza e se siano ancora in vita e se sussistano eventuali eredi, sicchè la notificazione nei modi ordinari appare in pratica impossibile, anche per l'incertezza circa i dati emersi; Che pertanto l'istanza merita accoglimento:
visti gli artt. 150 cpc e 50 disp. att. Cpc

AUTORIZZA

la notifica per pubblici proclami nei confronti dei proprietari risultanti in catasto

ISOLA Agnese ved. ISOLA, ISOLA Candido nato il 20.10.1905, ISOLA CANDIDO nato il 20.10.1915, ISOLA Luigi nato il 4.10.1943, BARBIERI Elena, BARBIERI Maria Clorinda, BARBIERI Vittorio, CONIO Andrea e CONIO Gio Batta

del ricorso e decreto fissazione udienza per l'acquisizione per usucapione dei seguenti immobili:

1) **Sig.ri Agnese Isola ved. Isola, Candido Isola nato il 20 ottobre 1905, Candido Isola nato il 20 ottobre 1915, Luigi Isola nato il 4 ottobre 1943**, in relazione al seguente immobile:

-) immobile iscritto al Catasto Terreni del Comune di Rovegno (GE) e precisamente: Foglio 26, Particella 46, Qualità Seminativo, Classe 2, Superficie (mq) are 00, ca 73, Reddito Dominicale Euro 0,23 – L. 438, Reddito Agrario Euro 0,28, L. 548.

2) **Sig.ri Elena Barbieri, Maria Clorinda Barbieri e Vittorio Barbieri**, in relazione al seguente immobile:

-) immobile iscritto al Catasto Terreni del Comune di Rovegno (GE) e precisamente: Foglio 26, Particella 156, Qualità Seminativo, Classe 2, Superficie (mq) are 01, ca 19, Reddito Dominicale Euro 0,37 – L. 714, Reddito Agrario Euro 0,46, L. 893.

3) **Sig.ri Andrea Conio, Gio Batta Conio** in relazione al seguente immobile:

-) immobile iscritto al Catasto Fabbricati del Comune di Rovegno (GE) Firmato Da: Paolo Franceschi Emesso Da: InfoCert Firma Qualificata 2 Serial#: 106938d 2 e precisamente: Foglio 26, Particella 471, Categoria A/4, Classe 1, Consistenza 2,5 vani, Superficie Catastale Totale: 39 mq, Totale escluse aree scoperte: 39mq, Rendita Euro 50,35.



Accoglimento n. cronol. 223/2021 del 22/11/2021
RG n. 8451/2021

DISPONE

che copia di tale ricorso, previa apposizione del presente decreto in calce all'originale, sia affisso a cura dell'istante nella Casa comunale del Comune di ROVEGNO (GE), pubblicato sul sito web del tribunale di Genova (sezione pubblici proclami) e che un estratto di esso sia inserito nella G.U. della Repubblica ai sensi dell'art. 150 c. 2 CPC

Genova, 22 novembre 2021

Il Presidente del Tribunale
Enrico RAVERA



