

**TRIBUNALE DI GENOVA**

**Atto di citazione per usucapione con contestuale invito alla  
mediazione obbligatoria**

Per **BRIZZOLARA ROSALBA** nata a Lavagna il 22.12.1961 C.F. BRZRLB61T62E488N residente in Chiavari, Via Martiri Liberazione 13/7,  
**BRIZZOLARA GABRIELLA** nata a Lavagna il 27.04.1965 C.F. BRZGRL65D67E488Z e residente in Lavagna, Via Giuseppe Garibaldi n. 72,  
**BRIZZOLARA ELISABETTA** nata a Lavagna il 27.05.1969 C.F. BRZLBT69E67E488K e residente in Lavagna, Via Ponte Maddalena n. 10 int.  
1, **BRIZZOLARA ROSELLA** nata a Lavagna il 05.09.1968 C.F. BRZRL68P45E488Z e residente in Lavagna, Via Ponte Maddalena n. 10 int.  
2, **BRIZZOLARA CINZIA** nata a Lavagna l'1.08.1971 C.F. BRZCNZ71M41E488L e residente in Lavagna, Via G. Garibaldi 74/2,  
rappresentate e difese, congiuntamente e disgiuntamente, dall'avv. Maria Grazia Gandolfo (C.F. GNDMGR71M68I693X) e dall'avv. Anna Monti (C.F. MNTNNA60L53C621Y) entrambe del Foro di Genova ed elettivamente domiciliata presso lo studio in Chiavari, Via Nino Bixio 34/2 in forza di mandato in calce al presente atto.

L'avv. Maria Grazia Gandolfo dichiara di voler ricevere le comunicazioni relative al presente procedimento all'indirizzo PEC [avvmariagraziagandolfo@cnfpec.it](mailto:avvmariagraziagandolfo@cnfpec.it).

L'avv. Anna Monti dichiara di voler ricevere le comunicazioni relative al presente procedimento all'indirizzo PEC [avvannamonti@cnfpec.it](mailto:avvannamonti@cnfpec.it).

**PREMESSO CHE**

1) La presente domanda di usucapione ha ad oggetto i seguenti beni immobili siti nel Comune di Lavagna (GE):

a) **unità immobiliare ad uso abitativo** facente parte del fabbricato sito in Lavagna e distinto con il civ. 44 di Via Moggia censito al CF del Comune di



STUDIO LEGALE  
**MONTI & GANDOLFO**

Lavagna al fg. 1, mappale 297, sub. 1, cat. A/4, classe 3 vani 4,5 rendita catastale € 278,89;

**b) appezzamento di terreno** della superficie catastale di 36 mq censito al CT del Comune di Lavagna al **fg. 1 mappale 265**, bosco alto, classe 1, are 00, centiare 36, reddito dominicale € 0,03, reddito agrario € 0,01;

**c) appezzamento di terreno** della superficie catastale di 1.320 mq censito al CT del Comune di Lavagna al **fg. 1 mappale 266**, seminativo irriguo arborato, classe 2, are 13, centiare 20, reddito dominicale € 24,20, reddito agrario € 18,41.

Tali beni immobili siti in Lavagna sono meglio descritti nella perizia a firma della geom. Ricatti Monica datata 13.06.2023, completa di documentazione catastale e fotografica, che si produce al **doc. 1**.

**- Sulla legittimazione attiva -**

2) Quanto all'unità immobiliare e all'appezzamento di terreno di cui al punto 1) **lett. a) e c)**, le esponenti, come da certificazione notarile a firma Notaio Givri che si produce al **doc. 2)** sono titolari delle seguenti quote di proprietà:

- quanto a **BRIZZOLARA CINZIA**: proprietà per la quota di 5/960 e nuda proprietà per la quota di 1/48;
- quanto a **BRIZZOLARA ROSELLA**: proprietà per la quota di 5/960 e nuda proprietà per la quota di 1/48;
- quanto a **BRIZZOLARA ELISABETTA**: proprietà per la quota di 1/72;
- quanto a **BRIZZOLARA GABRIELLA**: proprietà per la quota di 1/72;
- quanto a **BRIZZOLARA ROSALBA**: proprietà per la quota di 1/72;

3) Quanto all'appezzamento di terreno di cui al punto 1) lett. **b)**, quest'ultimo risulta catastalmente intestato alle esponenti secondo le quote di seguito elencate e precisamente:



STUDIO LEGALE  
**MONTI & GANDOLFO**

- quanto a BRIZZOLARA CINZIA: nuda proprietà per la quota di 1/48;
- quanto a BRIZZOLARA ROSELLA: nuda proprietà per la quota di 1/48;
- quanto a BRIZZOLARA ELISABETTA: proprietà per la quota di 5/480;
- quanto a BRIZZOLARA GABRIELLA: proprietà per la quota di 5/480;
- quanto a BRIZZOLARA ROSALBA: proprietà per la quota di 5/480.

4) Le signore **Brizzolara Cinzia e Brizzolara Rosella** sono divenute titolari delle predette quote di comproprietà (proprietà per la quota di 5/960 ciascuna e nuda proprietà per la quota ciascuna di 1/48 dei beni indicati al punto 1 lett. a e c, nonché nuda proprietà per la quota di 1/48 ciascuna rispetto al bene indicato al punto 1 lett. b) in forza di **denuncia di successione nei confronti del di loro padre Brizzolara Giovanni**, nato a Lavagna l'8.12.1922 e deceduto in Lavagna il 9.05.2001, come da denuncia di successione registrata in Chiavari in data 8.11.2001 n. 15 vol. 988 trascritta in data 4.10.2003 reg. part. 8696; successiva dichiarazione di successione registrata a Chiavari il 13.06.2006 n. 9 vol. 1063 trascritta a Chiavari il 30.08.2007 reg. part. 6296 e successiva dichiarazione di successione integrativa registrata in Chiavari il 6.11.2013 al n. 1373 vol. 9990, trascritta presso l'Ufficio territoriale di Chiavari il 26.03.2014 al reg. part. n. 1477 in favore della moglie Mancini Camilla, nata a Collecchio (PR) il 9.10.29 e deceduta in data 11.02.2023, nonché delle figlie Brizzolara Cinzia e Rosella, odierne parti attrici.

Si precisa che la signora **Mancini Camilla**, madre di Brizzolara Cinzia e Rosella, con **atto di donazione** ricevuto dal Notaio Santoro di Chiavari in data 20.06.2006 rep. n. 33.918 racc. n. 7.484 donò la propria quota di proprietà pari a 1/96 rispetto all'intero dei beni immobili indicati al punto 1), in misura uguale tra loro, alle figlie **Brizzolara Cinzia e Brizzolara Rosella, mantenendone l'usufrutto, venuto meno con la morte della signora Mancini in data**



11.02.2023, come da certificato di morte che si produce al **doc. 3**.

5) Le signore **Brizzolara Elisabetta, Brizzolara Gabriella e Brizzolara Rosalba** sono divenute titolari delle predette quote di comproprietà (proprietà per la quota di 1/72 ciascuna degli immobili di cui al punto 1 lett. a) e c) e proprietà per la quota di 5/480 ciascuna dell'appezzamento di terreno di cui alla lett. b) **in forza di denuncia di successione nei confronti del di loro padre Brizzolara Angelo** registrata in Chiavari in data 19.09.2013 al n. 1162 vol. 9990, trascritta presso l'Ufficio territoriale di Chiavari in data 11.03.2014 reg. part. n. 1179 in favore della moglie Paris Arduina (la quale rinunciò all'eredità con atto a rogito notaio Marsano Ilario di Genova in data 9.11.2012, rep. n. 58.778 racc. n. 11.671) e delle figlie Brizzolara Elisabetta, Gabriella e Rosalba.

6) Le odierne esponenti, come si avrà modo di documentare, si trovano nel possesso ultraventennale, libero, pacifico ed incontestato accompagnato dall'*animus rem sibi habendi* dei beni immobili descritti nel precedente punto 1).

**- Sulla legittimazione passiva -**

7) Come risulta dall'allegata certificazione notarile, gli immobili descritti al punto 1) lett. a), b) e c), siti nel Comune di Lavagna (GE), risultano catastalmente intestati anche ai soggetti che di seguito si elencano con riferimento alle rispettive quote di titolarità e di cui si è provveduto a ricercare ed individuare eventuali eredi, legittimati passivi della presente azione.

7a) Quanto all'unità immobiliare in Lavagna (GE), Via Moggia n. 44, censito al CF del Comune di Lavagna al fg. 1, mappale 297, sub. 1, cat. A/4, classe 3 vani 4,5 rendita catastale € 278,89 e all'appezzamento di terreno della superficie catastale di 1.320 mq censito al CT del Comune di Lavagna al fg. 1 mappale 266, seminativo irriguo arborato, classe 2, are 13, centiare 20, reddito dominicale € 24,20, reddito agrario € 18,41, ossia **beni immobili descritti al punto 1) lett. a e c** i beni risultano



STUDIO LEGALE  
**MONTI & GANDOLFO**

intestati anche a:

- **BRIZZOLARA ANGELA**, nata a Lavagna (GE) il 9.03.1932 - usufruttuaria parziale: la signora Brizzolara Angela è **deceduta** in Santa Margherita Ligure in data 18.07.2008 come da certificato di morte che si produce al **doc. 4** con conseguente estinzione del diritto di usufrutto.

- **BRIZZOLARA CARLOTTA** per la quota di proprietà di 20/480.

Considerato che al Catasto non sono indicati i dati anagrafici della signora Brizzolara Carlotta, a seguito delle ricerche presso l'Ufficio Anagrafe e Stato Civile del Comune di Chiavari (GE), come da certificato di stato di famiglia prodotto al **doc. 5** è emerso che la signora Brizzolara Carlotta, nata a Lavagna il 05.02.1882, si è sposata con il signor Ghio Giovanni Battista con il quale, successivamente alle nozze, è emigrata in Sud America, e più precisamente a Buenos Aires, ove diede alla luce i seguenti figli: **Ghio Maria Luigia, Ghio Roberto e Ghio Riccardo Carlo** rispetto ai quali si osserva quanto segue:

- **Ghio Maria Luigia**, coniugata in Canepa (come da certificato di famiglia **doc. 6**) ha avuto due figli **Canepa Emilia**, nata in Chiavari (GE) il 20.07.1942 e **deceduta in stato libero in Milano il 27.05.2006** (come da atto di morte che si produce al **doc. 7**) e **Canepa Giovanni**, unico **erede ancora vivente**, nato a Chiavari il 29.05.1947 e residente in Calizzano (SV) Via Matteotti n. 28/A, **odierno convenuto**.
- **Ghio Roberto Vittorio**, nato a Buenos Aires il 22.01.1916 è deceduto **celibe** in Chiavari (GE) il 22.02.1979, come da certificato di morte che si allega al **doc. 8**;
- **Ghio Riccardo Carlo**, nato a Buenos Aires il 4.05.1919, risulta dai registri anagrafici del predetto Comune di Chiavari essersi trasferito in Milano dove pare essere deceduto: tuttavia, con pec di riscontro del 6.03.2023 da parte dell'Ufficio Anagrafe del Comune di Milano (che si produce al **doc. 9**) non è stato possibile reperire alcun certificato di morte.

STUDIO LEGALE  
**MONTI & GANDOLFO**

Di conseguenza, legittimato passivo iure hereditatis di Brizzolara Carlotta, nata a Lavagna il 05.02.1882, risulta essere: **Canepa Giovanni**, unico **erede ancora vivente**, nato a Chiavari il 29.05.1947 e residente in Calizzano (SV) Via Matteotti n. 28/A.

- **BRIZZOLARA GIACOMO** per la quota di proprietà di 20/480: quest'ultimo risulta essere nato in Lavagna (GE) il 8.12.1922 ed è **deceduto celibe in data 23.12.1970** come da estratto di stato civile del Comune di Lavagna che si produce al **doc. 10**.

- **BRIZZOLARA LUIGI** per la quota di proprietà di 20/480, del quale non si è rinvenuto alcun riferimento presso gli uffici anagrafici del Comune di Lavagna come da comunicazione via mail negativa che si produce al **doc. 11**, né in altri Comuni limitrofi.

- **BRIZZOLARA PIETRO**, per la quota di proprietà di 1/24.

Il signor Brizzolara Pietro, nato a Lavagna (GE) il 1.07.1925 é deceduto in Buenos Aires il 18.03.2015 (come da certificato di morte che si produce al **doc. 12**) lasciando a succedere ex lege la moglie Pignol Huguette e i figli Brizzolara Paolo, Brizzolara Marcella Rosa e Brizzolara Alice Margherita, tutt'ora in vita e residenti in Buenos Aires.

Di conseguenza, legittimati passivi *iure hereditatis* di **Brizzolara Pietro** risultano essere:

- **Pignol Huguette** nata a Le Beausset (Francia) il 28.08.1940 e residente in Buenos Aires, cap. 1424 Rivadavia 5539 4H
- **Brizzolara Paolo** nata a Buenos Aires (Argentina) l'8.06.1963, residente in Av. Rivadavia 5539 4H cap. 1424
- **Brizzolara Alice Margherita**, nata a Buenos Aires (Argentina) il 7.10.1964 e ivi residente in Av. Rivadavia 5539 4H cap. 1424
- **Brizzolara Marcella Rosa**, nata il 19.04.1972 a Buenos Aires (Argentina) e ivi residente in Av. Rivadavia 5539 4H cap. 1424.



STUDIO LEGALE  
**MONTI & GANDOLFO**

- **CASTAGNINO ANGELA MARIA** per la quota di proprietà di 12/480.

La signora Castagnino Angela Maria, nata a Chiavari (GE) il 3.04.1915 da Castagnino Giuseppe e Brizzolara Aurelia, risulta dallo Stato civile di Chiavari sposata in Silvestri (**prod. 13**): al decesso sono succeduti i figli **Silvestri Alessandra e Silvestri Carlo, tutt'ora viventi**.

Di conseguenza, legittimati passivi *iure hereditatis* di **Castagnino Angela Maria** sono:

- **Silvestri Alessandra**, nata a Lavagna (GE) il 22.11.1947 e residente in Chiavari (GE) Piazza Roma n. 36 int. 6
- **Silvestri Carlo**, nato a Lavagna (GE) il 11.02.1950 e residente in Chiavari (GE) Corso Dante n. 122 int. 11.

- **CASTAGNINO ANTONIO** per la quota di proprietà di 12/480

Dalle ricerche svolte presso l'Ufficio Anagrafe e Stato Civile del Comune di Chiavari è emerso che il sig. Castagnino Antonio Angelo, nato a Chiavari (GE) il 19.08.1911 da Castagnino Giuseppe e Brizzolara Aurelia, è deceduto, coniugato senza figli con Luceti Ersilia, in Chiavari (GE) il 22.03.1960 (come da certificato di morte che si produce al **doc. 14**). La moglie, Luceti Ersilia, nata a Sestri Levante (GE) il 18.05.1905 è poi deceduta in Sestri Levante (GE) in data 24.09.1994 (certificato di morte **doc. 15**) **senza figli**.

- **CASTAGNINO ENRICO** per la quota di proprietà di 12/480

Dalle ricerche svolte presso l'Ufficio Anagrafe e Stato Civile del Comune di Chiavari è emerso che il predetto, nato il 17.08.1918 a Chiavari (GE) da Castagnino Giuseppe e Brizzolara Aurelia è morto in Chiavari (GE) il 8.09.2010 (come da certificato di morte che si produce al **doc. 16**), lasciando a succedere in forza di testamento olografo (denuncia di successione registrata in Milano 3 in data 11.11.11 reg. part. 8055) la moglie Chiorra Matilde, nata a Novi Ligure il 20.02.1928, per il diritto di usufrutto generale vitalizio e i figli, **Castagnino Gabriele Giuseppe e Castagnino Maurizio, per il diritto di**

**nuda proprietà.**

Di conseguenza, legittimati passivi *iure hereditatis* di **Castagnino Enrico** risultano essere:

- **Castagnino Gabriele Giuseppe**, nato a Chiavari (GE) il 08.08.1962 e residente in Milano, Via Romeo Nicola n. 3;
- **Castagnino Maurizio**, nato a Milano il 22.02.1952 e ivi residente in Via Tiziano n. 9 lett. A.

- **CASTAGNINO ROMOLO** per la quota di proprietà di 12/480.

Dalle ricerche svolte presso l'Ufficio Anagrafe e Stato Civile del Comune di Chiavari è emerso che il predetto, nato a Chiavari (GE) il 3.10.1912 da Castagnino Giuseppe e Brizzolara Aurelia, è morto lasciandogli a succedere il figlio **Castagnino Francesco**, nato a Lavagna (GE) il 06.09.1946, il quale è **deceduto celibe in Chiavari (GE) il 14.07.2017** come da certificato prodotto al **doc. 17 di qui l'assenza di eredi legittimati passivi.**

- **CASTAGNINO GABRIELE** per la quota di proprietà di 12/480.

Dalle ricerche svolte presso l'Ufficio Anagrafe e Stato Civile del Comune di Chiavari è emerso che il predetto, nato a Chiavari (GE) il 25.03.1922 da Castagnino Giuseppe e Brizzolara Aurelia, è morto a Milano il 6.07.1955 (come da certificato storico che si produce al **doc. 18) coniugato con Segù Ginevra, la quale è deceduta in Milano il 3.02.1999: la coppia non ebbe figli** per cui non è stato possibile individuare eredi diretti legittimati passivi della presente azione.

- **DANERI ENRICO FU MICHELE, DANERI NICOLA FU MICHELE, DANERI TERESA FU MICHELE** tutti proprietari per la quota di 40/480: purtroppo tutti costoro sono soggetti sconosciuti all'anagrafe di Chiavari, nonché a quella di Lavagna e Sestri Levante per cui vani sono stati i tentativi di ricerca dei dati anagrafici e luogo di nascita al fine di individuare cosicché è stato impossibile rintracciare loro, se viventi, ovvero se deceduti, possibili



eredi.

- MONTEVERDE ENRICO FU ANGELO, MONTEVERDE GINO FU ANGELO, MONTEVERDE GIOVANNI FU ANGELO, MONTEVERDE MINA FU ANGELO, tutti proprietari per la quota di 15/480: purtroppo tutti costoro sono soggetti sconosciuti all'anagrafe di Chiavari, nonché a quella di Lavagna e Sestri Levante per cui vane sono stati i tentativi di ricerca dei dati anagrafici e luogo di nascita al fine di individuare cosicché é stato impossibile rintracciare loro, se viventi, ovvero se deceduti, possibili eredi.

- ONETO ERNESTA per la quota di proprietà di 10/480.

La signora Oneto Ernesta, nata a Rapallo (GE) il 30.09.1921, è deceduta in data 6.02.1988 lasciando eredi per successione legittima (denuncia di successione registrata in Rapallo il 13.08.1998 n. 43 vol. 868 e trascritta a Chiavari (GE) il 31.07.2000 reg. part. 4627) il marito, Canessa Nicolò Alessio e le figlie Canessa Maria Carla, Canessa Cristina e Canessa Nicoletta.

Il signor Canessa Nicolò Alessio è deceduto in data 20.02.1998, lasciando a succedergli ex lege le figlie Canessa Maria Carla, Canessa Cristina e Canessa Nicoletta.

Di conseguenza, legittimate passive *iure hereditatis* sono:

- Canessa Maria Carla nata a Rapallo il 29.06.1952 C.F. e residente in Rapallo (GE) Passo dei Frassini n. 20-17;
- Canessa Cristina nata a Rapallo il 22.06.1955 C.F. CNSCST55H62H183B e residente in Rapallo (GE) Passo dei Frassini n. 20-2;
- Canessa Nicoletta, nata a Lavagna il 13.03.1963 C.F. CNSNLT63C53E488L e residente in Lainate (MI) in Via Ludovico Ariosto n. 14 lett. F

- ONETO GIUSEPPINA nata a Rapallo (GE) il 07.09.1923 per la quota di

proprietà di 30/480 : al decesso sono succedute ex lege le figlie Cargnelli Rossana e Cargnelli Federica.

Di conseguenza, legittimate passive *iure hereditatis* sono:

- **Cargnelli Federica**, nata a Rapallo (GE) il 22.11.1955 e residente in Rapallo (GE), Via San Francesco D'Assisi n. 8-11;
- **Cargnelli Rossana**, nata a Rapallo (GE) il 8.10.1950 e residente in Rapallo (GE) Via G. Bettolo n. 18 int. 6.

- **ONETO NATALE** per la quota di proprietà di 10/480:

Il sig. Oneto Natale, nato a Rapallo (GE) il 24.12.1930 e deceduto in data 29.07.2002 lasciando a succedergli in forza di testamento pubblico a rogito notaio Di Gennaro, l'erede univarsale nominata Oneto Iolanda (denuncia di successione reg. in Chiavari in data 28.01.2003 n. 56 vol. 1008 e trascritta nei registri immobiliari in data 30.08.2003 reg. part. 7750), la quale è deceduta in Rapallo (GE) il 17.08.2017.

- **ONETO IOLANDA** nata a Rapallo (GE) il 12.03.1926 per la quota di proprietà di 10/480: la signora è deceduta in Rapallo (GE) il 17.08.2017 (come da certificato di morte che si produce al **doc. 19**) senza figli eredi diretti.

- **SOLARI MARGHERITA ELENA** per la quota di proprietà di 40/180: di quest'ultima non è stato possibile ricostruire né data e luogo di nascita, né indirizzo di residenza per cui é stato impossibile rintracciare loro, se viventi, ovvero se deceduti, possibili eredi.

- **VALABREGA FERNANDO** nato a Genova il 25.12.1914 per la quota di proprietà di 10/480, in forza di successione legittima della moglie Oneto Pierina Maria, nata a Rapallo (GE) il 23.08.18, e deceduto in Genova in data 4.05.2007 (**doc. 20**), vedovo della signora Oneto Pierina Maria, lasciando a succedergli la figlia Valabrega Iris.

- **VALABREGA IRIS** nata a Genova il 13.12.1947 per la quota di proprietà di 10/480 in forza di successione legittima della madre Oneto Pierina Maria, e



residente in Genova, Piazza Gaetano Alimonda n. 3 lett. A/nero int. 13.

7b) Quanto all'**appezzamento di terreno** della superficie catastale di 36 mq censito al CT del Comune di Lavagna al fg. 1 **mappale 265**, bosco alto, classe 1, are 00, centiare 36, reddito dominicale € 0,03, reddito agrario € 0,01 di cui individuato al punto 1 lett. b) del presente atto di citazione, lo stesso risulta così intestato ai soggetti di cui sopra, da cui derivano i legittimati passivi già individuati rispetto agli immobili di cui al punto 1 lett. a) e c):

- **SOLARI MARGHERITA ELENA** per la quota di proprietà di 40/480;
- **ONETO IOLANDA** per la quota di proprietà di 10/480;
- **MONTEVERDE MINA FU ANGELO, MONTEVERDE GIOVANNI FU ANGELO, MONTEVERDE GINO FU ANGELO E MONTEVERDE ENRICO FU ANGELO**, ciascuno per la quota di proprietà di 15/480;
- **DANERI TERESA FU MICHELE, DANERI NICOLA FU MICHELE, DANERI ENRICO FU MICHELE**, ciascuno per la quota di 40/480;
- **CASTAGNINO ROMOLO** per la quota di proprietà dei 12/480;
- **CASTAGNINO GABRIELE** per la quota di proprietà dei 12/480;
- **CASTAGNINO ENRICO** per la quota di proprietà dei 12/480;
- **CASTAGNINO ANTONIO** per la quota di proprietà dei 12/480;
- **CASTAGNINO ANGELO** per la quota di proprietà dei 12/480;
- **BRIZZOLARA LUIGI** per la quota di proprietà dei 20/480;
- **BRIZZOLARA GIACOMO** per la quota di proprietà dei 20/480;
- **BRIZZOLARA CARLOTTA** per la quota di proprietà dei 20/480;
- **VALABREGA IRIS** per la quota di proprietà dei 10/480;
- **VALABREGA FERNANDO** per la quota di proprietà dei 10/480;
- **ONETO ERNESTA** per la quota di proprietà di 10/480;



STUDIO LEGALE  
**MONTI & GANDOLFO**

- ONETO NATALE per la quota di proprietà di 10/480;
- ONETO GIUSEPPINA per la quota di proprietà di 10/480;
- MANCINI CAMILLA per la quota di usufrutto di 1/96 (venuto meno a fronte del decesso della signora in data 11.02.2023);
- BRIZZOLARA PIETRO per la quota di proprietà di 15/480;
- BRIZZOLARA ANGELA per la quota di proprietà di 15/480.

Dai suddetti intestatari sono derivati gli eredi già precedentemente individuati quali legittimati passivi della presente azione, mentre per i signori Monteverde Mina fu Angelo, Monteverde Giovanni fu Angelo, Monteverde Gino fu Angelo e Monteverde Enrico fu Angelo, nonché Daneri Teresa fu Michele, Daneri Nicola fu Michele, Daneri Enrico fu Michele non è stato possibile rivenirli, o se deceduti, individuare eventuali eredi.

In particolare, a fronte del riscontro via mail da parte del Comune di Sestri Levante (in tal senso si veda **doc. 21**), si è verificata presso l'Ufficio Anagrafe e Stato Civile la non corrispondenza tra gli individuati signori Daneri Enrico e Daneri Nicola alla paternità "fu Michele" risultante dalla certificazione notarile.

\* \* \* \* \*

**Sul possesso e Sull'*Animus***

8) Le odierne esponenti hanno goduto, mantenuto e curato i predetti beni immobili da più di vent'anni senza aver ricevuto, a conferma del disinteresse delle odierne parti convenute, mai alcuna contestazione del loro possesso con messe in mora o azioni giudiziarie, né alcuno ha mai rivendicato l'impossibilità di esercitare potestà e/o il possesso degli immobili de quo.

9) Le signore Brizzolara hanno provveduto a propria cura e spese all'accatastamento dell'unità immobiliare oggetto di causa a seguito di avviso di sopralluogo in data 27/03/2015 (n. prot. 63485) affidando incarico al Geom. Ricatti Monica affrontando la spesa di Euro 633,95 pro quota di 1/2 come dalla fattura n. 21/2015 saldata da Brizzolara Cinzia, Rosella e Mancini Camilla



(madre delle predette, deceduta nel febbraio 2023) e fattura n. 23/2015 intestata a Brizzolara Rosalba, Gabriella ed Elisabetta (**doc. 22**).

10) Ancora, le odierni esponenti hanno eseguito a proprie cure e spese lavori di straordinaria manutenzione provvedendo all'integrale rifacimento del tetto dell'immobile sito in Via Moggia n. 44 (come da allegata documentazione esborsi ai **doc. 23 e 24**), in forza di SCIA presentata in Comune in data 5.07.2022 n. 10280.

11) dai registri immobiliari non risultano essere state trascritte nel ventennio precedente il presente atto e contro i suddetti beni domande giudiziarie volte a rivendicarne la proprietà o altri diritti reali di godimento sui fondi medesimi.

12) infatti, le attrici in via esclusiva hanno sempre utilizzato, ovvero ben oltre i vent'anni previsti dall'art.1158 C.C., i beni oggetto di causa pacificamente quali proprietari degli stessi con *animus rem sibi habendi*: quanto al fabbricato, solo ed esclusivamente loro ne hanno avuto le chiavi di accesso e ne curavano la manutenzione degli impianti e le eventuali necessarie riparazioni; quanto ai terreni, gli stessi sono stati per lungo tempo curati da un agricoltore, tale Orazio Ghiorzi, e in seguito fino a qualche anno fa, a seguito del decesso di quest'ultimo, dal figlio Alberto Ghiorzi per conto delle odierne attrici e dei loro danti causa lo coltivavano.

Attualmente, la manutenzione dei terreni è svolta dal marito di Giuseppina Brugo, proprietaria del secondo appartamento sito nel fabbricato di Via Moggia 44, Lavagna.

13) affinché il possesso sia utile per l'usucapione è sufficiente che sia stato acquistato ed esercitato pubblicamente, in modo visibile e non occulto, così da palesare l'animo del possessore di volere assoggettare la cosa al proprio potere (*Cass. civ. sez. II, 18 ottobre 2019, n. 26633*).

14) Orbene, vertendo il presente giudizio in materia di diritti reali, vi è obbligo di esperire preliminarmente il tentativo di conciliazione ai sensi dell'art. 5, comma 1bis, del d.lgs. 28/2010 e successive modifiche ed integrazioni.



STUDIO LEGALE  
**MONTI & GANDOLFO**

\* \* \* \* \*

Tutto quanto sopra premesso, le signore Brizzolara Rosalba, Rosella, Cinzia, Elisabetta e Gabriella, come sopra rappresentante e difese

INVITANO

**SILVESTRI ALESSANDRA** nata a Lavagna (GE) il 22.11.1947 C.F. SLVLSN47S62E488S e residente in Chiavari (GE) Piazza Roma n. 36 int. 6, **SILVESTRI CARLO** nato a Lavagna (GE) il 11.02.1950 C.F. SLVCRL50B11E488E e residente in Chiavari (GE), Corso Dante n. 122 int. 11, **CASTAGNINO GABRIELE GIUSEPPE** nato in Chiavari (GE) il 8.08.1962 C.F. CSTGRL62M08C621F e residente in Milano, Via Romeo Nicola n. 3, **CASTAGNINO MAURIZIO** nato a Milano il 22.02.1952 C.F. CSTMRZ52B22F205X e residente in Milano, Via Tiziano n. 9 int. A, **CANEPA GIOVANNI** nato a Chiavari (GE) il 29.05.1947 C.F. CNPGNN47E29C621X e residente in Calizzano (SV) Via Matteotti n. 28/A, **BRIZZOLARA MARCELLA ROSA** nata in Buenos Aires (ARGENTINA) il 19.04.1972 C.F. BRZMCL72D59Z600F e residente in Buenos Aires, Av. Rivadavia 5539 4H cap. 1424, **BRIZZOLARA ALICE MARGHERITA** nata in Buenos Aires (ARGENTINA) il 7.10.1964 CF. BRZLMR64R47Z600T e residente in Buenos Aires av. Rivadavia 5539 4H cap. 1424, **BRIZZOLARA PAOLO** nato a Buenos Aires (Argentina) l'8.06.1963 C.F. BRZPLA63H08Z600Y e residente in Buenos Aires (Argentina), Rivadavia 5539 4 H cap. 1424, **PIGNOL HUGUETTE** nata a Le Beausset (Francia) il 28.08.1940 CF PGNHTT40M68Z110S e residente in Buenos Aires (Argentina), Rivadavia 5539 4 H cap. 1424, **CANESSA MARIA CARLA** nata a Rapallo il 29.06.1952 C.F. CNSMCR52H69H183P e residente in Rapallo (GE) Passo dei Frassini n. 20-17, **CANESSA CRISTINA** nata a Rapallo il 22.06.1955 C.F. CNSCST55H62H183B e residente in Rapallo (GE) Passo dei Frassini n. 20-2, **CANESSA NICOLETTA**, nata a Lavagna il 13.03.1963 C.F. CNSNLT63C53E488L e residente in Lainate (MI) in Via Ludovico Ariosto n. 14 lett. F, **CARGNELLI FEDERICA** nata a Rapallo il





nanti l'organismo di mediazione Aequitas ADR di Chiavari con sede in Chiavari 16043 (GE) Via dei Revello nella persona del mediatore Avv. Federico Mallucci

e contestualmente

LI AVVISA CHE

- la mancata comparizione all'incontro di mediazione può essere valutabile dal giudice del successivo giudizio ex art. 116, 2° comma, c.p.c.;
- qualora intendano aderire alla mediazione devono essere assistiti da un avvocato;
- in caso di accordo risultante da atto scritto o in caso di adesione alla proposta del mediatore, il verbale di avvenuta conciliazione sottoscritta dalle parti e dai propri legali costituisce titolo esecutivo.

e inoltre, conseguentemente

CITANO

**SILVESTRI ALESSANDRA** nata a Lavagna (GE) il 22.11.1947 C.F. SLVLSN47S62E488S e residente in Chiavari (GE) Piazza Roma n. 36 int. 6,  
**SILVESTRI CARLO** nato a Lavagna (GE) il 11.02.1950 C.F. SLVCRL50B11E488E e residente in Chiavari (GE), Corso Dante n. 122 int. 11, **CASTAGNINO GABRIELE GIUSEPPE** nato in Chiavari (GE) il 8.08.1962 C.F. CSTGRL62M08C621F e residente in Milano, Via Romeo Nicola n. 3, **CASTAGNINO MAURIZIO** nato a Milano il 22.02.1952 C.F. CSTMRZ52B22F205X e residente in Milano, Via Tiziano n. 9 int. A, **CANEPA GIOVANNI** nato a Chiavari (GE) il 29.05.1947 C.F. CNPGNN47E29C621X e residente in Calizzano (SV) Via Matteotti n. 28/A, **BRIZZOLARA MARCELLA ROSA** nata in Buenos Aires (ARGENTINA) il 19.04.1972 C.F. BRZMCL72D59Z600F e residente in Buenos Aires, Av. Rivadavia 5539 4H cap. 1424, **BRIZZOLARA ALICE**



STUDIO LEGALE  
**MONTI & GANDOLFO**

MARGHERITA nata in Buenos Aires (ARGENTINA) il 7.10.1964 CF. BRZLMR64R47Z600T e residente in Buenos Aires av. Rivadavia 5539 4H cap. 1424, BRIZZOLARA PAOLO nato a Buenos Aires (Argentina) l'8.06.1963 C.F. BRZPLA63H08Z600Y e residente in Buenos Aires (Argentina), Rivadavia 5539 4 H cap. 1424 PIGNOL HUGUETTE nata a Le Beausset (Francia) il 28.08.1940 CF PGNHTT40M68Z110S e residente in Buenos Aires (Argentina), Rivadavia 5539 4 H cap. 1424, e CANESSA MARIA CARLA nata a Rapallo il 29.06.1952 C.F. CNSMCR52H69H183P e residente in Rapallo (GE) Passo dei Frassini n. 20-17, CANESSA CRISTINA nata a Rapallo il 22.06.1955 C.F. CNSCST55H62H183B e residente in Rapallo (GE) Passo dei Frassini n. 20-2, CANESSA NICOLETTA, nata a Lavagna il 13.03.1963 C.F. CNSNLT63C53E488L e residente in Lainate (MI) in Via Ludovico Ariosto n. 14 lett. F, CARGNELLI FEDERICA nata a Rapallo il 22.11.1955 C.F. CRGFRC55S62H183L e residente in Rapallo (GE) Via S.Francesco d'Assisi n. 8-11, CARGNELLI ROSSANA nata a Rapallo il 8.10.1950 C.F. CRGRSN50R48H183P e residente in Camogli (GE) Via G. Bettolo n. 18 int. 06, VALABREGA IRIS, nata in Genova il 13.12.1947 C.F. VLBRSI47T53D969V e residente in Genova Piazza Gaetano Alimonda n. 3 lett. a int. 13,

e se viventi:

GHIO RICCARDO CARLO nato in Buenos Aires (ARGENTINA) il 04.05.1919, MONTEVERDE ENRICO fu Angelo, MONTEVERDE GINO fu Angelo, MONTEVERDE GIOVANNI fu Angelo, MONTEVERDE MINA fu Angelo, DANERI NICOLA fu Michele, DANERI TERESA fu Michele e DANERI ENRICO fu Michele e BRIZZOLARA LUIGI e SOLARI MARGHERITA ELENA.

e, se deceduti, i loro eredi e comunque contro tutti coloro che possano vantare diritti o quote di proprietà o altri diritti reali sui beni immobili sopra individuati, a comparire nanti il Tribunale di Genova presso il Giudice Istruttore da

designarsi per l'udienza che da quest'ultimo sarà tenuta nei locali di sue solite sedute il giorno **15 APRILE 2024** ore di rito e a costituirsi nel termine di settanta giorni prima dell'udienza indicata nei modi e nelle forme stabilite dall'art.166 c.p.c., con l'avvertenza che la costituzione oltre i suddetti termini implica la decadenza di cui all'art.167 c.p.c. e che non comparendo e non costituendosi si procederà in sua contumacia, che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al Tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'art. 86 o leggi speciali, e che la parte, sussistendone i presupposti di legge, può presentare istanza per l'ammissione al Patrocinio a spese dello Stato per ivi sentire accogliere le seguenti

### **DOMANDE**

*"Voglia l'Ill.mo Tribunale adito contrariis reiectis:*

- accertare e dichiarare che i seguenti beni immobili:

- a) unità immobiliare ad uso abitativo facente parte del fabbricato sito in Lavagna e distinto con il civ. 44 di Via Moggia censito al CF del Comune di Lavagna al fg. 1, mappale 297, sub. 1, cat. A/4, classe 3 vani 4,5 rendita catastale € 278,89;
  - b) appezzamento di terreno della superficie catastale di 36 mq censito al CT del Comune di Lavagna al fg. 1 mappale 265, bosco alto, classe 1, are 00, centiare 36, reddito dominicale € 0,03, reddito agrario € 0,01;
  - c) appezzamento di terreno della superficie catastale di 1.320 mq censito al CT del Comune di Lavagna al fg. 1 mappale 266, seminativo irriguo arborato, classe 2, are 13, centiare 20, reddito dominicale € 24,20, reddito agrario € 18,41 sono nel possesso ultraventennale, libero, pacifico ed incontestato delle signore Brizzolara Rosalba, Brizzolara Elisabetta, Brizzolara Gabriella, Brizzolara Cinzia e Brizzolara Rosella, accompagnato dall'*animus rem sibi habendi*
- conseguentemente, dichiarare e costituire il diritto di proprietà sugli immobili sopraindicati delle signore Brizzolara Rosalba, Brizzolara Elisabetta, Brizzolara



Gabriella, Brizzolara Cinzia e Brizzolara Rosella per intervenuta usucapione e/o come meglio visto e ritenuto, con ogni conseguenza di fatto e di legge, mandando al competente Conservatore dei Registri Immobiliari di provvedere alla trascrizione dell'emananda sentenza e di ogni ulteriore adempimento previsto con esonero di responsabilità.

In caso di costituzione ed opposizione, vinte le spese di giudizio, compensi legali, oneri generali compresi, e eventuali esborsi di C.T.U. (e C.T.P) oltre I.V.A. e C.P.A. come per legge".

### **IN VIA ISTRUTTORIA**

#### **Prove documentali**

Si producono:

- 1) perizia descrittiva degli immobili oggetto di usucapione a firma della geom. Ricatti Monica datata 13.06.2023;
- 2) certificazione notarile dei beni oggetto di usucapione a firma Notaio Givri in Chiavari in data 22.11.2022;
- 3) certificato di morte di Mancini Camilla;
- 4) certificato di morte di Brizzolara Angela;
- 5) certificato stato di famiglia Brizzolara Carlotta - Ghio Giovanni Battista;
- 6) certificato di famiglia Ghio Maria Luigia - Canepa Agostino Giacomo;
- 7) certificato di morte Canepa Emilia;
- 8) certificato di morte Ghio Roberto Vittorio;
- 9) pec datata 6-03-2023 Comune di Milano mancato reperimento Ghio Riccardo;
- 10) estratto di stato civile Comune di Lavagna nascita e decesso di Brizzolara Giacomo;
- 11) mail Comune di Lavagna 22-12-2022 mancato reperimento Brizzolara

Luigi;

- 12) certificato di morte Brizzolara Pietro;
- 13) certificato di stato civile Castagnino Angela Maria - Silvestri Bruno;
- 14) certificato di morte Castagnino Antonio;
- 15) certificato di morte Luceti Ersilia;
- 16) certificato di morte Castagnino Enrico;
- 17) certificato di morte Castagnino Francesco;
- 18) certificato di morte Castagnino Gabriele;
- 19) certificato di morte Oneto Iolanda;
- 20) certificato di morte Valabrega Fernando;
- 21) richiesta ricerca anagrafica e mail di riscontro Comune di Sestri Levante in data 10/02/2023 in relazione al mancato reperimento fam. Daneri e fam. Monteverde;
- 22) fatture n. 21 e 23 del 2015 geom. Ricatti relative alla pratica di accatastamento immobile in Lavagna, Via Moggia n. 44;
- 23) fattura n. 33/22 del 13.08.2022 opere di manutenzione straordinaria tetto immobile Via Moggia Brizzolara Rosalba, Gabriella ed Elisabetta - Lirim Stafa con relativa disposizione bancaria;
- 24) fatture n. 35/2022 - n. 36/2022 - n. 37/2022 del 13.08.2022 opere di manutenzione straordinaria tetto immobile Via Moggia Brizzolara Cinzia, Rosella e Mancini Camilla - Lirim Stafa con relative ricevute di avvenuto pagamento.

#### Prove testimoniali

Si indicano a testimoni (sui fatti esposti in narrativa da intendersi integralmente qui trascritti e preceduti dall'espressione "vero che", con riserva di meglio capitolare ed indicare i mezzi di prova in sede di memorie integrative ex art.



STUDIO LEGALE  
**MONTI & GANDOLFO**

171-ter c.p.c.) i signori:

- Giuseppina Brugo, residente in Lavagna (GE);
- Romano Linale, residente in Borzonasca (GE);
- Marina Brugo, residente in Lavagna (GE).

**Dichiarazione di valore**

Ai soli fini fiscali ed ai sensi del D.P.R. 30.05.2002 n. 115 e successive modifiche si dichiara che il valore del presente procedimento è 60.630,00 e pertanto è dovuto un contributo unificato pari ad € 759,00.

Chiavari, 5 luglio 2023

firmato digitalmente avv. Maria Grazia Gandolfo

**ISTANZA A NOTIFICARE PER PUBBLICI PROCLAMI (Art. 150  
c.p.c. e art. 50 disp. att. c.cp.c.)**

**All'Ill.mo Presidente del Tribunale di Genova**

Io sottoscritta Avv. Maria Grazia Gandolfo, quale procuratore e difensore delle signore **BRIZZOLARA ROSALBA** nata a Lavagna il 22.12.1961 C.F. BRZRLB61T62E488N residente in Chiavari, Via Martiri Liberazione 13/7, **BRIZZOLARA GABRIELLA** nata a Lavagna il 27.04.1965 C.F. BRZGRL65D67E488Z e residente in Lavagna, Via Giuseppe Garibaldi n. 72, **BRIZZOLARA ELISABETTA** nata a Lavagna il 27.05.1969 C.F. BRZLBT69E67E488K e residente in Lavagna, Via Ponte Maddalena n. 10 int. 1, **BRIZZOLARA ROSELLA** nata a Lavagna il 05.09.1968 C.F. BRZRL68P45E488Z e residente in Lavagna, Via Ponte Maddalena n. 10 int. 2, **BRIZZOLARA CINZIA** nata a Lavagna l'1.08.1971 C.F. BRZCNZ71M41E488L e residente in Lavagna, Via G. Garibaldi 74/2, attrici nell'instaurando procedimento innanzi al Tribunale Civile di Genova, come da mandato in calce al presente atto,

PREMESSO CHE

STUDIO LEGALE  
**MONTI & GANDOLFO**

1) Le signore Brizzolara intendono instaurare una causa di usucapione nei confronti di **Silvestri Alessandra** nata a Lavagna (GE) il 22.11.1947 C.F. SLVLSN47S62E488S e residente in Chiavari (GE) Piazza Roma n. 36 int. 6, **Silvestri Carlo** nato a Lavagna (GE) il 11.02.1950 C.F. SLVCRL50B11E488E e residente in Chiavari (GE), Corso Dante n. 122 int. 11, **Castagnino Gabriele Giuseppe** nato in Chiavari (GE) il 8.08.1962 C.F. CSTGRL62M08C621F e residente in Milano, Via Romeo Nicola n. 3, **Castagnino Maurizio** nato a Milano il 22.02.1952 C.F. CSTMRZ52B22F205X e residente in Milano, Via Tiziano n. 9 int. A, **Canepa Giovanni** nato a Chiavari (GE) il 29.05.1947 C.F. CNPGNN47E29C621X e residente in Calizzano (SV) Via Matteotti n. 28/A, **Brizzolara Marcella Rosa** nata in Buenos Aires (ARGENTINA) il 19.04.1972 C.F. BRZMCL72D59Z600F e residente in Buenos Aires, Av. Rivadavia 5539 4H cap. 1424, **Brizzolara Alice Margherita** nata in Buenos Aires (Argentina) il 7.10.1964 CF. BRZLMR64R47Z600T e residente in Buenos Aires av. Rivadavia 5539 4H cap. 1424, **Brizzolara Paolo** nato a Buenos Aires (Argentina) l'8.06.1963 C.F. BRZPLA63H08Z600Y e residente in Buenos Aires (Argentina), Rivadavia 5539 4 H cap. 1424 **Pignol Huguette** nata a Le Beausset (Francia) il 28.08.1940 CF PGNHTT40M68Z110S e residente in Buenos Aires (Argentina), Rivadavia 5539 4 H cap. 1424, **Canessa Maria Carla** nata a Rapallo il 29.06.1952 C.F. CNSMCR52H69H183P e residente in Rapallo (GE) Passo dei Frassini n. 20-17, **Canessa Cristina** nata a Rapallo il 22.06.1955 C.F. CNSCST55H62H183B e residente in Rapallo (GE) Passo dei Frassini n. 20-2, **Canessa Nicoletta**, nata a Lavagna il 13.03.1963 C.F. CNSNLT63C53E488L e residente in Lainate (MI) in Via Ludovico Ariosto n. 14 lett. F, **Cargnelli Federica** nata a Rapallo il 22.11.1955 C.F. CRGFRC55S62H183L e residente in Rapallo (GE) Via S. Francesco d'Assisi n. 8-11, **Cargnelli Rossana** nata a Rapallo il 8.10.1950 C.F. CRGRSN50R48H183P e residente in Camogli (GE) Via G. Bettolo n. 18 int. 06, **Valabrega Iris**, nata in Genova il 13.12.1947 C.F. VLBRSI47T53D969V e residente in Genova Piazza Gaetano Alimonda n. 3 lett. a int. 13, e nei



STUDIO LEGALE  
**MONTI & GANDOLFO**

confronti dei signori Ghio Riccardo Carlo nato in Buenos Aires (Argentina) il 04.05.1919, Brizzolara Luigi, Solari Margherita Elena, Daneri Enrico fu Michele, Daneri Nicola fu Michele, Daneri Teresa fu Michele, Monteverde Enrico fu Angelo, Monteverde Gino fu Angelo, Monteverde Giovanni fu Angelo, Monteverde Mina fu Angelo avente ad oggetto i seguenti beni immobili:

- a) unità immobiliare ad uso abitativo facente parte del fabbricato sito in Lavagna e distinto con il civ. 44 di Via Moggia censito al CF del Comune di Lavagna al fg. 1, mappale 297, sub. 1, cat. A/4, classe 3 vani 4,5 rendita catastale € 278,89;
- b) appezzamento di terreno della superficie catastale di 36 mq censito al CT del Comune di Lavagna al fg. 1 mappale 265, bosco alto, classe 1, are 00, centiare 36, reddito dominicale € 0,03, reddito agrario € 0,01;
- c) appezzamento di terreno della superficie catastale di 1.320 mq censito al CT del Comune di Lavagna al fg. 1 mappale 266, seminativo irriguo arborato, classe 2, are 13, centiare 20, reddito dominicale € 24,20, reddito agrario € 18,41.

2) Dalle ricerche effettuate dall'attore, come dettagliate nell'atto di citazione, è emerso che taluni dei convenuti da citare nella causa instauranda - ed in particolare i signori Ghio Riccardo Carlo, Brizzolara Luigi, Solari Margherita Elena, Daneri Enrico fu Michele, Daneri Nicola fu Michele, Daneri Teresa fu Michele, Monteverde Enrico fu Angelo, Monteverde Gino fu Angelo, Monteverde Giovanni fu Angelo, Monteverde Mina fu Angelo - sono ignoti, risultano sconosciuti, nonostante le ricerche anagrafiche effettuate in quanto non è stato possibile risalire al luogo e data di nascita e quindi rintracciare loro se viventi o, se deceduti, loro eredi.

Solo del signor Ghio Riccardo Carlo è stato possibile rinvenire la data di nascita, ma nel comune di presumibile ultima residenza, ovvero Milano, non risulta essere reperibile alcun certificato anagrafico storico di morte e stato

civile dello stesso (come documentato in atti).

3) Stante il fatto che il numero delle persone a cui notificare il provvedimento è di fatto imprecisato - a causa dell'impossibilità di identificare gli intestatari catastali e quindi individuare eventuali eredi (anche perché presumibilmente tali intestatari catastali sono nati a fine '800 inizi '900 e taluni potrebbero altresì essere emigrati all'estero) - si ritiene sussistere, nel caso di specie, la somma difficoltà ad eseguire nei confronti dei predetti soggetti, loro eredi e/o aventi causa, la notificazione nei modi ordinari e di conseguenza sussiste la necessità di procedere nei loro confronti alla notificazione per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. dell'atto di citazione con contestuale invito alla mediazione suesteso.

Tutto quanto sopra premesso,

**INSTA**

affinché l'Ill.mo Presidente del Tribunale di Genova Voglia autorizzare la notificazione per pubblici proclami ai sensi dell'art. 150 c.p.c. dell'atto di citazione con contestuale invito alla mediazione obbligatoria, come sopra riportato, indicando altresì i modi più opportuni per portare l'atto a conoscenza degli altri intestatari mediante apposizione del relativo decreto in calce all'originale dell'atto nei confronti di:

**-Ghio Riccardo Carlo**, nato in Buenos Aires (Argentina) il 04.05.1919;

**- Brizzolara Luigi**;

**- Solari Margherita Elena**;

**- Daneri Enrico fu Michele, Daneri Nicola fu Michele, Daneri Teresa fu Michele**;

**- Monteverde Enrico fu Angelo, Monteverde Gino fu Angelo, Monteverde Giovanni fu Angelo, Monteverde Mina fu Angelo**;

e, se deceduti, loro eredi e/o aventi causa a qualunque titolo.

Fermo restando la notifica in via ordinaria nei confronti dei restanti convenuti



STUDIO LEGALE  
**MONTI & GANDOLFO**

ad eccezione dei signori Brizzolara Marcella Rosa, Brizzolara Paolo, Brizzolara Alice Margherita e Pignol Huguette, residenti in Argentina e con cittadinanza italiana, per i quali risulta necessario procedere con la notifica tramite Consolato ex artt. 37, 77-79, d.lgs. 31/2011.

Ai soli fini fiscali si comunica che è dovuto il contributo unificato fisso pari ad € 98,00.

Con osservanza,

Chiavari, 5 luglio 2023

Firmato digitalmente Avv. Maria Grazia Gandolfo

N. R.G. 4927/2023



## TRIBUNALE DI GENOVA

### PRESIDENZA

Il Presidente del Tribunale

Letta l'istanza che precede con la quale

BRIZZOLARA Rosalba, BRIZZOLARA Cinzia, BRIZZOLARA Elisabetta, BRIZZOLARA Gabriella, BRIZZOLARA Rosella rappresentati dai difensori avv. Maria Grazia Gandolfo e Anna Monti ha chiesto l'autorizzazione alla notificazione per pubblici proclami, per le ragioni specificate nell'istanza medesima, dell'atto di citazione con contestuale invito alla mediazione obbligatoria

nei confronti di

GHIO Riccardo Carlo nato a Buenos Aires (Argentina) il 4.5.1919;

BRIZZOLARA Luigi;

SOLARI Margherita Elena;

DANERI Enrico fu Michele, DANERI Nicola fu Michele, DANERI Teresa fu Michele;

MONTEVERDE Enrico fu Angelo, MONTEVERDE Gino fu Angelo,

MONTEVERDE Giovanni fu Angelo, MONTEVERDE Mina fu Angelo;

Relativamente agli immobili descritti nell'atto di citazione sopra indicato;

sentito il P.M., che nulla oppone;

ritenuto che per quanto riguarda gli intestatari risultanti a catasto e sopra indicati la notificazione nei modi ordinari appare praticamente impossibile tenuto conto della "somma difficoltà", se non addirittura dell'oggettiva impossibilità, di individuazione dei soggetti intestatari dei beni indicati nell'atto di citazione; come risulta dalla documentazione prodotta non si hanno più notizie per identificare correttamente gli intestatari degli immobili non essendo noti i dati anagrafici, e se siano ancora in vita e se sussistano eventuali eredi, sicchè la notificazione nei modi ordinari appare in pratica impossibile, anche per l'incertezza circa i dati emersi;

Che pertanto l'istanza merita accoglimento:

visti gli artt. 150 cpc e 50 disp. att. cpc

### AUTORIZZA

la notifica per pubblici proclami dell'atto di citazione per usucapione con contestuale invito alla mediazione obbligatoria nei confronti di

GHIO Riccardo Carlo nato a Buenos Aires (Argentina) il 4.5.1919;

BRIZZOLARA Luigi;

SOLARI Margherita Elena;

DANERI Enrico fu Michele, DANERI Nicola fu Michele, DANERI Teresa fu Michele;

MONTEVERDE Enrico fu Angelo, MONTEVERDE Gino fu Angelo,

MONTEVERDE Giovanni fu Angelo, MONTEVERDE Mina fu Angelo;

e loro eredi e/o aventi causa

### DISPONE

che copia di tale istanza, previa apposizione del presente decreto in calce all'originale, sia affisso a cura dell'istante nella Casa comunale dei Comuni di LAVAGNA, SESTRI LEVANTE, CHIAVARI e MILANO pubblicato sul sito web del tribunale di Genova (sezione pubblici proclami) e che un estratto di esso sia inserito nella G.U. della Repubblica ai sensi dell'art. 150 c. 2 CPC

Genova, 26 luglio 2023

Il Presidente del Tribunale  
Enrico RAVERA

